

ления жильем с 26,3 м² на человека (в 2015 году) до 27,3 м² (в 2020 году). Долгосрочная стратегия жилищного строительства предусматривает создание комфортного, долговечного, экономичного по содержанию и обслуживанию жилищного фонда, способного удовлетворять жилищные потребности нынешнего и будущих поколений граждан; развитие эффективного рынка жилья и совершенствование финансовых механизмов, обеспечивающих доступность жилья для граждан с достаточной платежеспособностью, а также поддержку малообеспеченных граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в пределах установленных социальных стандартов. Переход к расширенному воспроизводству в жилищной сфере принципиально меняет экономическую, социальную и юридическую роль государства, его хозяйственно-организаторскую функцию, цели и задачи, которые касаются отношений граждан и государства в удовлетворении жилищных потребностей.

Список цитируемых источников

1. Об утверждении Программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2016—2020 годы : Указ Президента Респ. Беларусь от 15 дек. 2016 г. № 466 [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://pravo.by/document/?guid=3871&p0=P31600466> . — Дата доступа: 11.10.2017.
2. Анализ состояния и развития объектов жилищного строительства в Республике Беларусь [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://rep.bntu.by/bitstream/handle/data/2854/78-84.pdf?sequence=1> . — Дата доступа: 11.10.2017.
3. Программа деятельности Правительства Республики Беларусь на 2016—2020 годы [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.government.by/upload/docs/pdp2016_2020.pdf . — Дата доступа: 06.10.2017.
4. Обеспечение населения качественным и доступным жильем — важное направление социальной политики белорусского государства [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://giprosvjaz.by/ru/news/obespechenie-naseleniya-kachestvennym-1257> . — Дата доступа: 10.10.2017.
5. Совмин Беларуси утвердил госпрограмму «Строительство жилья» на 2016—2020 годы в объеме Br270,9 трлн [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://www.belta.by/economics/view/sovmin-belarusi-utverdil-gosprogrammuy-stroitelstvo-zhilija-na-2016-2020-gody-v-objeme-br2709-trln-190832-2016/> . — Дата доступа: 10.10.2017.
6. О Государственной программе инновационного развития Республики Беларусь на 2016—2020 годы : Указ Президента Респ. Беларусь от 31 янв. 2017 г. № 31 [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://pravo.by/document/> . — Дата доступа: 06.10.2017.

УДК 332.832.2

Е. Н. Гриц, С. М. Горбач

Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ЖИЛЬЁМ КАК ОДНО ИЗ НАПРАВЛЕНИЙ КОНЦЕПЦИИ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Введение. Развитие национальной экономики Республики Беларусь носит многовекторный характер. Одной из первичных потребностей индивидуума и общества является потребность в жилье, воспроизводство которого стимулирует развитие инфраструктурных элементов строительной отрасли и способствует формированию соответствующего уровня и качества жизни населения Республики Беларусь. Необеспеченность части населения доступным и качественным жильем является внутренними источниками угроз национальной безопасности Республики Беларусь.

Основная часть. Жилье — одна из базовых ценностей, которые обеспечивают гражданам ощущение экономической стабильности и безопасности, а также стимулируют их к производительному труду. Результаты обеспечения населения качественным и доступным жильем в значительной степени формируют отношение общества к государству. По итогам решения жилищных вопросов граждане во многом судят об эффективности реализации государством своих функций в целом. В нашей стране именно государство является гарантом реализации конституционного права граждан на жилье [1].

По состоянию на начало 2017 года жилищный фонд Республики Беларусь составил 254,4 млн м², что на 21,5 млн м² (или 9,2%) больше, чем на начало 2011 года. Жилищный фонд Республики Беларусь ежегодно растёт, но доля в нем жилья с государственной формой собственности падает: с 33,1% на начало 2011 года до 15,4% на начало 2017 года (рисунок 1) [2].

Особенностью строительной отрасли Беларуси является нереализованный спрос на жильё. Согласно данным Национального статистического комитета Республики Беларусь, в 2000—2010 годах наблюдалась тенденция роста граждан, нуждающихся в жилищных условиях. Однако с 2011 года ситуация менялась, и данный показатель начал снижаться, но всё равно остаётся высоким [3].

На учете нуждающихся в улучшении жилищных условий на начало 2011 года состояло 855,6 тыс. граждан (семей). В 2011—2015 годах наблюдается снижение как числа нуждающихся в улучшении жилищных условий, так и доли данной категории населения в общей численности населения страны. На начало 2016 года



Рисунок 1 — Жилищный фонд Республики Беларусь с 2011 по 2017 год

Примечание. Собственная разработка по данным источника [2].

на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий стало на 137,3 тыс. граждан (семей) меньше, чем в 2011 году. Тенденция снижения наблюдается на начало 2017 года: данный показатель уменьшился ещё на 24,3 тыс. граждан (семей). Это может быть связано и с положительными результатами реализации государственной политики в области жилищного строительства, и с изменениями в законодательстве о постановке на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Представим динамику статистических данных, отражающих улучшение жилищных условий граждан (семей), состоящих на учете нуждающихся (таблица 1).

По объемам ежегодно вводимой жилой площади в расчете на 1 тыс. человек населения Беларусь является лидером среди стран СНГ. В 2010 году этот показатель составил 698 м² общей площади жилья по сравнению с 387 м² в 2005 году. В России в 2009 году введено 422 м² жилья на 1 тыс. человек населения, в Казахстане — 399 м², Украине — 140 м² [1]. Эта тенденция сохранялась на протяжении 2010—2014 годов, а в 2015 году на первое место вышла Россия (583 м²), Беларусь — 533 м², Казахстан — 439 м², Украина — 259 м² [4].

Т а б л и ц а 1 — Улучшение жилищных условий граждан (семей), состоящих на учете нуждающихся с 2011 по 2017 года (на начало года)

Показатель	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Численность населения Республики Беларусь, тыс.	9 481,2	9 465,2	9 463,8	9 468,2	9 480,9	9 498,4	9 504,7
Число граждан (семей), состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, тыс.	855,6	849,2	813,6	773,0	742,2	718,3	694,0
Число граждан (семей), состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, % от общей численности населения	9,0	9,0	8,6	8,2	7,8	7,6	7,3
Число граждан (семей), улучшивших жилищные условия за год, тыс.	48,9	47,7	39,2	38,7	36,6	33,2	24,2
Число граждан (семей), улучшивших жилищные условия за год, % от числа граждан (семей), состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий	6,2	5,6	4,6	4,8	4,7	4,5	3,4

Примечание. Собственная разработка по данным источника [3].

Реализация государственной политики в области жилищного строительства позволила в 2011—2015 годах ввести в эксплуатацию 25,8 млн м² жилья, при этом около 53% жилья (13,7 млн м²) построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (196,7 тыс. семей). В этот период около 12 млн м² жилья общей площади было введено с использованием различных видов господдержки, в том числе

и по госзаказу: фактический ввод жилья по госзаказу за 2014—2015 годы составил 1 086,4 тыс. м². Нарастали объемы строительства жилья для многодетных семей и жилья социального пользования. За это время доля жилья, построенного для многодетных семей, в общем объеме введенного жилья выросла с 5,6 до 7,4%. Только в 2015 году для многодетных семей было введено 4 612 квартир, или 372,2 тыс. м² общей площади жилых домов, 5 685 многодетных семей улучшили жилищные условия.

Согласно данным Национального статистического комитета Республики Беларусь, задание на 2016 год перевыполнено: введено 4,28 млн м² жилья, в том числе 991,3 тыс. — с господдержкой. За январь—август 2017 года введено 2,34 млн м² жилья, в том числе 359,2 тыс. — с господдержкой [5].

Согласно утвержденной программе деятельности Правительства Республики Беларусь на 2016—2020 годы приоритетным направлением развития жилищного строительства станет поддержка индивидуального строительства, малоэтажного домостроения, в том числе деревянного. Особое внимание будет уделено развитию строительства в малых городах, городах-спутниках с доведением доли индивидуальных жилых домов в общем объеме ввода в эксплуатацию жилых домов до 40% от объема ежегодного ввода в эксплуатацию общей площади жилья. Продолжится работа по строительству арендного жилья как за счет средств государства, так и привлечения частного капитала, собственных средств организаций. Особое внимание будет уделено совершенствованию инструментов финансирования жилищного строительства. Льготные кредиты будут рассматриваться как средство адресной социальной помощи малообеспеченным гражданам. Правительством намечено построить 18 млн м² жилых помещений, в том числе 1,55 млн м² для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на государственную поддержку [6].

Заключение. Развитие жилищного строительства в Беларуси в 2016—2020 годах будет проходить в соответствии с общей концепцией развития экономики страны, предусматривающей сокращение доли бюджетного финансирования и расширение использования внебюджетных источников. Согласно Концепции национальной безопасности Республики Беларусь достижение высокого уровня и качества жизни граждан выступают стратегическими национальными интересами. Для реализации концепции в данном направлении необходимо дальнейшее развитие доступного и качественного жилищного строительства, повышение уровня и культуры безопасности жизнедеятельности населения.

Список цитируемых источников

1. Обеспечение населения качественным и доступным жильем — важное направление социальной политики белорусского государства [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://giprovsvjaz.by/ru/news/obespechenie-naseleniya-kachestvennym-1257>. — Дата доступа: 10.10.2017.
2. Жилищный фонд Республики Беларусь [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/solialnaya-sfera/zhilischnye-usloviya/godovye-dannye_4/zhilischnyi-fond-respubliki-belarus/. — Дата доступа: 06.10.2017.
3. Улучшение жилищных условий населения [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/solialnaya-sfera/zhilischnye-usloviya/godovye-dannye_4/uluchshenie-zhilischnyh-uslovii/. — Дата доступа: 06.10.2017.
4. Жилищное строительство в Республике Беларусь : стат. сб. / редкол.: В. И. Зиновский (пред.) [и др.]. — Минск : Нац. стат. ком. Респ. Беларусь, 2014. — 395 с.
5. Ввод в эксплуатацию жилья [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/realny-sector-ekonomiki/investitsii-i-stroitelstvo/operativnaya-informatsiya_11/vvod-v-ekspluatatsiyu-zhilya/. — Дата доступа: 12.10.2017.
6. Программа деятельности Правительства Республики Беларусь на 2016—2020 годы [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.government.by/upload/docs/pdp2016_2020.pdf. — Дата доступа: 06.10.2017.

УДК 330.43:338.45

В. В. Грушников

Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи

ИССЛЕДОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИННОВАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Введение. Конечным результатом инновационной деятельности, получившим воплощение в виде нового либо усовершенствованного продукта или услуги, внедренных на рынке, нового либо усовершенствованного процесса или способа производства (передачи) услуг, используемых в практической деятельности, являются технологические инновации. Таким образом, инновация считается осуществленной в том случае, если она внедрена на рынке или в производственном процессе. Соответственно, объем отгруженной инновационной продукции (работ, услуг) можно рассматривать как основной результат инновационной деятельности.

Основная часть. В статистическом сборнике «Наука и инновационная деятельность в Республике Беларусь» [1] под инновационной деятельностью подразумевается деятельность по преобразованию новшества в инновацию. В свою очередь инновация представляет собой введенные в гражданский оборот или используемые