

Список цитируемых источников

1. Конога, П. Как белорусы оказались в Китае в XVII веке и что китайцы делали в 1920-е на Витебщине / П. Конога. — URL: <https://www.sb.by/articles/kak-belorusy-okazalis-v-kitae-v-xvii-veke-i-chno-kitaytsy-delali-v-1920-kh-na-vitebshchine.html> (дата обращения: 04.03.2025).
2. Мацель, В. М. Беларусь — Китай: 30 лет по пути дружбы и взаимовыгодного сотрудничества / В. М. Мацель. — Минск : Акад. упр. при Президенте Республики Беларусь, 2021. — 384 с.
3. Василевская, В. Э. Эволюция белорусско-китайских дипломатических отношений / В. Э. Василевская. — URL: <https://elib.bsu.by/bitstream/123456789/309732/1/130-135.pdf?ysclid=m7uw1r48tb71150911> (дата обращения: 04.03.2025).
4. Молодянова, М. В. Сотрудничество КНР и РБ: этапы и актуальные проблемы / М. В. Молодянова, Е. В. Скребец, И. М. Зборина. — URL: <https://rep.polessu.by/bitstream/123456789/25912/1/Sotrudnichestvo.pdf?ysclid=m7wcs59671794673739> (дата обращения: 04.03.2025).
5. Мартынович, Н. В. Международное экономическое сотрудничество Республики Беларусь и Китая: этапы и перспективы развития / Н. В. Мартынович. — URL: <https://rep.bstu.by/bitstream/handle/data/27526/100-105.pdf?sequence=1&isAllowed=y&ysclid=m7wddmeq7x50798427> (дата обращения: 04.03.2025).
6. Чжан, Вэньчуань. Китайско-белорусские отношения приносят в мир стабильность и позитивную энергию развития / Чжан Вэньчуань. — URL: <https://www.sb.by/articles/kitaysko-belorusskie-otnosheniya-privnosyat-v-mir-stabilnosti-pozitivnyuyu-energiyu.html> (дата обращения: 04.03.2025).

УДК 347.19

В. В. Заброцкий

*Учреждение образования «Барановичский государственный университет»,
Барановичи, Республика Беларусь, zabrotsky_vlad@mail.ru*

КИТАЙСКО-БЕЛОРУССКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ВЕЛИКИЙ КАМЕНЬ» КАК РЕЗИДЕНТ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ: ПРАВОВОЙ СТАТУС И ВОПРОСЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

Особый правовой статус резидентов Китайско-Белорусского промышленного парка «Великий камень» (далее — КБИП) представляет собой уникальное

сочетание общих принципов белорусского законодательства и специальных положений, направленных на сотрудничество с Китайской Народной Республикой. Резидентом КБИП может стать юридическое лицо, зарегистрированное в Республике Беларусь и имеющее свое местонахождение на территории парка. Еще одним из важных условий получения статуса резидента является требование к инвестиционному проекту, который должен соответствовать определенному направлению. Следует отметить, что правовой статус резидента в Республике Беларусь в контексте КБИП обеспечивает значительные преимущества для юридических лиц и открывает широкие возможности для развития бизнеса и реализации инвестиционных проектов на территории страны.

Ключевые слова: Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень»; правовой статус; правовой режим.

V. V. Zabrotsky

*Institution of Education "Baranavichy State University", Baranavichy,
the Republic of Belarus, zabrotsky_vlad@mail.ru*

THE CHINESE-BELARUSIAN INDUSTRIAL PARK "GREAT STONE" AS A RESIDENT OF THE REPUBLIC OF BELARUS: LEGAL STATUS AND REGULATORY ISSUES

The special legal status of residents of the Chinese-Belarusian Industrial Park "Great Stone" (hereinafter — CBIP) is a unique combination of general principles of the Belarusian legislation and special provisions aimed at cooperation with the People's Republic of China. A legal entity registered in the Republic of Belarus and having its location in the territory of the park can become a resident of the CBIP. Another important condition for obtaining the resident status is the requirement for an investment project, which must correspond to a certain direction. It is worth noting that the legal status of a resident in the Republic of Belarus in the context of CBIP provides significant advantages for legal entities and opens wide opportunities for business development and implementation of investment projects in the country.

Key words: Chinese-Belarusian Industrial Park "Great Stone"; legal status; legal regime.

Введение. На протяжении последних нескольких лет Республика Беларусь создает выгодные условия для ведения бизнеса юридическим лицам и предусматривает для них создание благоприятной среды сотрудничества с Китайской Народной Республикой. С этой целью 5 июня 2012 г. была основана новая территориальная единица со статусом особой экономической зоны и специальным режимом ведения бизнеса под названием «Китайско-

Белорусский индустриальный парк «Великий Камень»». Деятельность Парка соответствует двусторонним и многосторонним договорам, заключенным между Беларусью и Китаем, а также положениям действующего законодательства двух государств. Заметим, что для возможности реализации всех преимуществ, предоставляемых КБИП, необходимо зарегистрироваться в качестве его резидента.

Резидентом может стать любое юридическое лицо (как иностранное, так и белорусское лицо), если оно создано и зарегистрировано в Республике Беларусь и находится на территории Парка либо создаваемое (реорганизуемое) непосредственно в КБИП, в том числе с участием иностранного инвестора, и реализующее (планирующее в дальнейшем) на территории Парка инвестиционный проект [1].

В октябре 2014 г. был зарегистрирован первый резидент КБИП. В мае 2015 г. насчитывалось уже семь компаний — China Merchants Group, YTO Corporation, Zoomlion, Huawei, ZTE, XINZHU Corporation, ООО «Нанопектин». В 2020 г. были приняты 20 новых компаний. В 2021 г. в «Великом камне» зарегистрированы 85 резидентов. В течение 2022 г. индустриальный парк пополнился 19-ю новыми резидентами. За 2023 г. в индустриальном парке зарегистрировано 17 новых резидентов из стран ЕАЭС, Китая и Индии, за 2024 г. — 30 новых резидентов, что указывает на увеличенный интерес к сотрудничеству, к предпринимательству и инвестиционным возможностям благодаря действующему законодательству Республики Беларусь. 30 января 2025 г. статус резидентов получили ООО «СтанОк Си-Эн-Си» и ООО «Научно-исследовательский центр альтернативной энергетики и технологий» («НИЦАЭТ»), которые планируют реализовать проекты по производству оборудования с числовым программным управлением для обрабатывающей промышленности, а также заниматься научно-исследовательскими и опытно-конструкторскими разработками в сфере энергетики.

В настоящее время «Великий камень» объединяет 144 резидента из 15 стран мира, в том числе из Германии, Швейцарии, Бельгии, Чехии, Австрии, США, Канады, Китая, России [2]. Согласно п. 2.1 Директивы Президента Республики Беларусь от

3 декабря 2021 г. № 9 «О развитии двусторонних отношений Республики Беларусь с Китайской Народной Республикой» к 2025 г. количество резидентов Парка ожидается не менее 170 компаний, в том числе 5 компаний с объемом инвестиций более 50 млн. долларов США [3].

Основная часть. Главным законодательным актом, регулирующим деятельность резидентов КБИП, является Гражданский кодекс Республики Беларусь (далее — ГК) (в частности ст. 3, ст. 51¹ ГК) [4], а также Указ Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166 «О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка “Великий камень”» (далее — Указ № 166) [1]. В п. 4.9 Положения «О специальном правовом режиме Китайско-Белорусского индустриального парка “Великий камень”» (далее — Положение) закреплено понятие «резидент индустриального парка».

С целью стимулирования торгово-экономического и инвестиционного сотрудничества с Китайской Народной Республикой, а также привлечения как местных, так и зарубежных инвестиций для создания и развития высокотехнологичных и конкурентоспособных производств еще в п. 3.2 Указа Президента Республики Беларусь от 5 июня 2012 г. № 253 «О Китайско-Белорусском индустриальном парке» (далее — Указ № 253) было предусмотрено освобождение юридических лиц со дня их регистрации в качестве резидентов и в течение следующих 10 лет от налога на прибыль; налога на недвижимость, а также к машино-местам, находящимся на территории КБИП, независимо от их использования; земельного налога за участки земли, расположенные на территории КБИП [5]. Список преимуществ, предоставляемых резидентам КБИП, является обширным и впечатляющим. В основном они закреплены пунктами 41—42, 51 и 53 Положения: освобождения до 14 июня 2062 г. от налога на прибыль (10 лет, в дальнейшем 50 %), на недвижимость и от налога на землю, на дивиденды (5 лет); таможенные льготы; гарантия стабильности условий ведения бизнеса; оперативное решение любых корпоративных вопросов в онлайн-формате; 180 дней безвизового пребывания и др.

В рамках законодательных актов Беларуси резидентом индустриального парка может стать юридическое лицо, которое нахо-

дится на территории парка и осуществляет инвестиционный проект, удовлетворяющий требованиям законодательства страны. Наряду с этим Администрация КБИП имеет право зарегистрировать в качестве резидента компанию, чей проект не соответствует указанным критериям, но при этом отвечает основным целям функционирования индустриального парка (ч. 3 п. 7.2 Положения) и является эффективным и экологически безопасным. В тоже время на территории КБИП вправе осуществлять деятельность не только резиденты индустриального парка, но и иные лица, не являющиеся его резидентами (п. 6 Положения), однако только резидентам предоставляются особые (согласно п. 3 ст. 3 ГК и п. 5 Положения), значительные льготы и преференции при ведении своей деятельности по сравнению с другими формами предпринимательства в Республике Беларусь. Следует отметить, что режиму наибольшего экономического благоприятствования способствует организация работы с резидентами для прохождения административных процедур по принципу «одна станция».

Становится очевидным, что получение статуса резидента КБИП — это отдельный процесс, для успешного завершения которого необходимо выполнить определенные условия. Первым условием для получения статуса резидента является наличие компании на территории КБИП. Так, согласно п. 6 и подп. 7.1 п. 7 Положения, требуется наличие действующего договора с Администрацией Парка. Вторым условием для получения статуса резидента КБИП является требование к юридическому лицу о необходимости осуществления (планирования) инвестиционного проекта в рамках законодательно установленного направления. Кроме того, проект должен соответствовать приоритетным направлениям: электроника, фармацевтика, биотехнологии, логистика и др. Во-вторых, объем инвестиций должен быть не менее 5 млн. долларов США без ограничения по срокам, или не менее 500 тыс. долларов США при условии, что эта сумма будет вложена в течение трех лет с момента регистрации резидента (п. 7 Положения).

Исходя из норм Указа № 166, следует отметить, что значительный минимальный объем инвестиций и строгие требования к соблюдению направлений деятельности для резидентов КБИП ориентированы на предотвращение появления компаний-одно-

дней и организаций без современных технологий. В ответ на предоставление множества льгот Беларусь рассчитывает на то, что сотрудничество приведет к созданию современных производств и выпуску продукции, которые будут востребованы на рынке.

Чтобы получить статус резидента КБИП, необходимо предоставить следующие документы: заявление; оригиналы и копии свидетельства о государственной регистрации и учредительных документов; обоснование инвестиционного проекта; проект. Срок решения о регистрации в качестве резидента КБИП либо о его отказе принимается Администрацией Парка в течении 5 рабочих дней. Основанием для отказа в регистрации в качестве резидента КБИП может послужить: заявление оформлено с нарушением установленных требований; для регистрации не предоставлены все документы; отсутствие места нахождения на территории индустриального парка; деятельность не соответствует приоритетными видами деятельности либо предусматривает виды деятельности, запрещённые к осуществлению на территории КБИП; не достаточный заявленный объем инвестиций; нет в наличии свободного земельного участка на территории КБИП, соответствующего требованиям для осуществления инвестиционного проекта.

Отметим, что потеря статуса резидента КБИП возможна в случаях лишения и утраты статуса резидента. Лишение статуса резидента обычно обусловлена факторами, которые не зависят от желания самих субъектов, и происходит из-за определенных объективных условий: ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором о деятельности в КБИП и Указом № 166, а также несоблюдение условий, требуемых для получения статуса резидента. В свою очередь утрата статуса резидента имеет следующие причины: ликвидация, реорганизация резидента КБИП, прекращение договора, деятельности КБИП, изменение места нахождения. Если сравнить лишение и утрату статуса, то в первом случае юридическое лицо утрачивает право на предоставляемые резидентам льготы и обязано оплатить за указанный период предусмотренные законодательством налоги и иные платежи. Во втором случае утрата статуса каких-либо негативных имущественных последствий для субъекта не влечет.

Заключение. В последнее время наблюдается активное развитие торгово-экономического сотрудничества между Беларусью и Китаем. Ярким примером этого процесса является создание парка КБИП в соответствии с Указом № 253. Основным нормативным документом, регулирующим статус резидентов КБИП, является Указ № 166, который устанавливает основы специального правового статуса резидентов в рамках действующего законодательства Республики Беларусь, а также особенности их налогообложения, земельных отношений и других аспектов государственного регулирования хозяйственной деятельности на данной территории.

Важно отметить, что резиденты КБИП получают крайне выгодные и особые экономические условия для своей деятельности в Беларуси, что закреплено ГК. Для упрощения административных процедур с резидентами применяется принцип «одна станция». Процесс получения статуса резидента представляет собой отдельную процедуру, в рамках которой необходимо выполнить определенные критерии, такие как направление деятельности и финансовые условия. Кроме того, по решению Администрации статус резидента может быть предоставлен и тем лицам, которые занимаются (или планируют заниматься) деятельностью, не соответствующей указанным требованиям, но соответствующей основным целям работы КБИП.

Особый правовой статус резидентов КБИП, сочетающий в себе общие принципы белорусского законодательства и специальные положения, направлен на создание благоприятной инвестиционной среды и стимулирование развития высокотехнологичных отраслей экономики. При этом юридическим лицам необходимо тщательно изучать и учитывать требования, предъявляемые к резидентам КБИП.

Таким образом, правовой статус резидента Парка в рамках действующего законодательства Республики Беларусь предоставляет юридическим лицам значительные преимущества и создает широкие возможности для развития бизнеса и реализации инвестиционных проектов в стране.

Список цитируемых источников

1. О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень»: Указ Президента Рес-

публики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166 : в ред. от 1 июня 2023 г. № 161 : с изм. и доп. вступ. в силу с 3 июня 2023 г. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 01.03.2025).

2. Индустриальный парк «Великий камень» // industrialpark.by. — URL: <https://industrialpark.by/> (дата обращения: 01.03.2025).

3. О развитии двусторонних отношений Республики Беларусь с Китайской Народной Республикой : Директива Президента Респ. Беларусь № 9 от 3 декабря 2021 г. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 01.03.2025).

4. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 декабря 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 октября 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 ноября 1998 г.: в ред. Закона Респ. Беларусь от 5 янв. 2024 г. № 344-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 01.03.2025).

5. О создании Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень» : Указ Президента Респ. Беларусь от 5 июня 2012 г. № 253 : в ред. от 11 июня 2021 г. № 215 : с изм. и доп. вступ. в силу с 16 июня 2021 г. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 01.03.2025).

УДК 339

Н. А. Ковальчик

Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи, Республика Беларусь, kovalciknatala@gmail.com

ГЕОПОЛИТИЧЕСКИЕ ИНТЕРЕСЫ БЕЛАРУСИ И КИТАЯ: КАК ОНИ ПЕРЕСЕКАЮТСЯ

При растущей глобальной взаимозависимости международные отношения становятся все более комплексными, сложными и критически важными для понимания настоящего и будущего. Главная задача, которую ставят перед собой Беларусь и Китай, — это взаимное обогащение за счет экономического сотрудничества. Секрет успеха — в выборе тех направлений, где интеграция и сильные стороны обеих стран позволяют получить максимальный экономический результат.

Ключевые слова: Китайская Народная Республика; Республика Беларусь; перспективы сотрудничества.