

через суд, существенные условия, нотариальную форму. Отсутствие нормативного закрепления других правовых режимов (например, административный или семейно-правовой) усиливает аргумент его гражданско-правовой природы.

**Заключение.** Договор суррогатного материнства в Республике Беларусь является классическим примером гражданско-правового договора, поскольку он: закладывается на добровольной основе между физическими лицами; содержит встречные обязательства и взаимные права; защищается институтами гражданского права (включая возможность судебной защиты); требует заявленной формы и существенных условий, соответствующих нормам гражданского законодательства; юридически закреплён, включая особый порядок установления родительских прав.

Проведенный анализ действующего законодательства свидетельствует об отсутствии в нём легального определения исследуемого в работе договора суррогатного материнства. С учётом выявленных выше признаков считаем целесообразным под договором суррогатного материнства понимать соглашение об оказании одной женщиной (суррогатной матерью) другой женщине (генетической матери или женщине, воспользовавшейся донорской яйцеклеткой) услуги по вынашиванию и рождению ребёнка, зачатого (зачатых) с участием яйцеклетки, изъятной из организма генетической матери, или донорской яйцеклетки на возмездной или безвозмездной основе. Предлагаем закрепить данную дефиницию в части 1 статьи 21 Закона Республики Беларусь «О вспомогательных репродуктивных технологиях».

#### Список цитируемых источников

1. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье : 9 июля 1999 г., №278-3 : принят Палатой Представителей 3 июня 1999 г. : одобрен Советом Республики 24 июня 1999 г. : с изм. и доп. от 12 июля 2025 г. № 86-3. — URL: // <https://etalonline.by/> (дата обращения: 05.09.2025).

2. О вспомогательных репродуктивных технологиях : Закон Республики Беларусь, 7 янв. 2012 г., № 341-3 : в ред. Закона Респ. Беларусь от 28.12.2023 г. . — URL: // <https://etalonline.by/> (дата обращения: 05.09.2025).

УДК 347.440.16

**А. В. Скаржинец**

*Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи, Республика Беларусь*

*Научный руководитель В. В. Пекарчик*

### МНОГОСТОРОННИЙ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР: ПРАВОВАЯ ПРИРОДА И ОСОБЕННОСТИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ

**Введение.** Многосторонние гражданско-правовые договоры (далее — многосторонние договоры) занимают важное место в системе договорного права Республики Беларусь, являясь эффективным инструментом для регулирования сложных и многоаспектных отношений между несколькими субъектами. В отличие от традиционных двусторонних соглашений, многосторонние договоры объединяют усилия трех и более сторон, преследующих общую цель или реализующих совместный проект. Данная форма договорных связей становится все более востребованной в условиях динамичного развития экономики, общественных отношений и международных связей, что обуславливает необходимость детального анализа их правовой природы и особенностей заключения.

**Основная часть.** В современных деловых отношениях договорная работа занимает центральное место, обеспечивая стабильное взаимодействие между участниками рынка. Часто компании заключают соглашения не только с потребителями, но и между собой, что способствует более гибкому и надежному сотрудничеству. В рамках белорусского законодательства особое внимание заслуживают многосторонние договоры, которые, несмотря на свою относительную редкость, обладают значительным потенциалом для урегулирования многосторонних обязательств [1].

Многосторонний договор — это соглашение, в котором участвуют три или более сторон, каждая из которых имеет свои права и обязанности. Такие договоры могут касаться различных аспектов бизнеса, включая куплю-продажу, аренду, совместные предприятия и другие формы сотрудничества. Многосторонние договоры могут быть как формальными, так и неформальными, и могут включать в себя как юридически обязывающие контракты, так и меморандумы о взаимопонимании [2].

К договорам, заключаемым более чем двумя сторонами, общие положения о договоре применяются, если это не противоречит многостороннему характеру таких договоров [3].

В частности, если участник является юридическим лицом, допустима исключительно простая письменная форма. В практике допускаются следующие способы заключения договоров:

1. Составление единого договора;
2. Предоставление договоров с каждой стороны соглашения;
3. Акцепт оферты [4].

Преимущества многостороннего договора:

1. Целостность документации: один договор с подписями всех сторон обеспечивает юридическую чистоту и прозрачность обязательств.
2. Гибкость в изменениях: любые корректировки и расторжения договора также требуют участия всех сторон, что способствует сбалансированности интересов.
3. Практичность: удобен при многосторонних сделках, таких как лизинг, целевое обучение и другие [1].

Примеры многосторонних сделок:

1. Международные торговые соглашения. Например, соглашения о свободной торговле между несколькими странами, которые позволяют снизить или устранить торговые барьеры, такие как пошлины и квоты.
2. Совместные предприятия. Когда несколько компаний объединяются для создания нового бизнеса, где каждая из сторон вносит свои ресурсы и делит прибыль.
3. Арендные соглашения. Например, когда несколько арендаторов заключают соглашение с арендодателем о совместном использовании одного и того же помещения [2].

Многосторонние сделки могут быть классифицированы по различным критериям, включая форму, содержание и цели. Рассмотрим основные виды многосторонних сделок.

По форме:

1. Письменные сделки: Эти сделки оформляются в письменном виде и подписываются всеми сторонами. Они могут быть более надежными в юридическом плане, так как предоставляют доказательства соглашения.
2. Устные сделки: Хотя устные договоренности также могут быть законными, они труднее доказываются в случае спора. Поэтому такие сделки обычно менее предпочтительны.

По содержанию:

1. Коммерческие сделки: Включают в себя соглашения о купле-продаже товаров и услуг, аренде, совместных предприятиях и т.д.
2. Некоммерческие сделки: Это соглашения, которые не направлены на получение прибыли, например, соглашения о сотрудничестве между некоммерческими организациями.

По целям:

1. Экономические сделки: Основная цель таких сделок — получение экономической выгоды для всех участников.
2. Социальные сделки: Эти соглашения могут быть направлены на решение социальных проблем, таких как развитие местных сообществ или охрана окружающей среды [2].

Изменение или расторжение многостороннего договора возможно несколькими способами:

1. По соглашению сторон: рекомендуется оформлять в письменной форме.
2. По требованию одной из сторон: в судебном порядке, с участием всех сторон договора.
3. Путем одностороннего отказа: с обязательным уведомлением всех участников.

Многосторонние сделки играют важную роль в современном бизнесе и международных отношениях. Они позволяют сторонам объединять ресурсы, достигать общих целей и минимизировать риски. Однако, как и в любом другом процессе, важно учитывать возможные риски и нарушения, которые могут возникнуть в ходе выполнения сделки. Правильное оформление, соблюдение условий и эффективное разрешение споров являются ключевыми факторами успешного завершения многосторонних сделок [2].

**Заключение.** Многосторонние договоры являются перспективным направлением развития договорного права в Республике Беларусь. Для повышения эффективности их применения необходимо дальнейшее совершенствование правовой базы, направленное на обеспечение ясности и прозрачности договорных отношений, а также развитие практики их применения с учетом интересов всех участников.

#### Список цитируемых источников

1. Трехсторонний договор в Республике Беларусь: особенности и практическое применение — URL: <https://legaltime.by/trehstoronnij-dogovor-v-respublike-belarus-osobennosti-i-prakticheskoe-primenenie> (дата обращения 20.09.2025).
2. Многосторонняя сделка: понятие, виды, этапы, формы и нарушения — URL: <https://budavnik.by/articles/962-mnogostoronnyaya-sdelka-ponyatie-vidy-etapy-formy-i-narusheniya> (дата обращения 20.09.2025).
3. Гражданский кодекс Республики Беларусь: Закон Респ. Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-З: в ред. от от 17 февраля 2025 г. № 62-З// Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь. — URL: <https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=hk9800218> (дата обращения 24.09.2025).
4. Трехсторонний договор в Республике Беларусь — URL: <https://jurisprudent.by/a-chto-znaete-o-trehstoronnem-dogovore> (дата обращения 20.09.2025).