

4. Данилкова, С. А. Внутренний аудит как бизнес-инструмент эффективного функционирования субъекта хозяйствования / С. А. Данилкова // Бухгалтерский учет и анализ. — 2018. — № 4 (256). — С. 23—27.

5. Об утверждении Устава Национального Банка Республики Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь, 13 июня 2001 г., № 320; с изм. и доп., внесенными Указом Президента Респ. Беларусь от 15 октября 2021 г. № 392 // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2022.

УДК 347.133

В. Н. Стремоус, М. В. Губко, И. Р. Дзик

Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи, Республика Беларусь

## К ВОПРОСУ О ПОНЯТИИ МЕЛКОЙ БЫТОВОЙ СДЕЛКИ

**Введение.** В Гражданском кодексе Республики Беларусь понятие «мелкая бытовая сделка» отсутствует. Однако ст. 27 Гражданского кодекса Республики Беларусь устанавливает, что несовершеннолетние в возрасте до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки. В свою очередь в законодательстве зарубежных стран закреплено как понятие мелкой бытовой сделки, так и минимальный возраст её совершения.

Согласно ст. 27 Гражданского кодекса Республики Беларусь малолетними признаются лица, не достигшие четырнадцатилетнего возраста [1]. В юридической литературе нет единого мнения по вопросу о дееспособности несовершеннолетних в возрасте до 14 лет. Многие считают, что несовершеннолетние в этом возрасте полностью недееспособны. Это мнение в последние годы поддержал В. М. Кротов. Он пишет: «... хотя статья Гражданского кодекса и названа «дееспособность малолетних», граждане, не достигшие 14 лет, являются недееспособными» [2, с. 164].

**Основная часть.** Согласно п. 1 ст. 31 Гражданского кодекса Украины физическое лицо, не достигшее четырнадцати лет (малолетнее лицо), имеет право:

1) самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки.

Сделка считается мелкой бытовой, если она удовлетворяет бытовые потребности лица, соответствует его физическому, духовному либо социальному развитию и касается предмета, имеющего невысокую стоимость;

2) осуществлять личные неимущественные права на результаты интеллектуальной, творческой деятельности, охраняемые законом [3].

Обратим внимание на тот факт, что Гражданский кодекс Украины в отличие от гражданского законодательства Республики Беларусь закрепил в своих нормах понятие «мелкая бытовая сделка».

По мнению М. Я. Шиминовой, мелкие бытовые сделки – это сделки, имеющие потребительский характер, цель которых соответствует возрасту несовершеннолетнего, совершающего такую сделку; они заключаются на небольшую сумму за наличный расчет исполняются при заключении, удовлетворяя личные потребности (покупка игрушек, детских книг, продуктов питания и т. п.) [4, с. 95].

В Гражданском кодексе Таджикистана также существует расшифровка понятия мелкой бытовой сделки. Так, согласно п. а части второй ст. 29 Гражданского кодекса Таджикистана несовершеннолетние в возрасте от шести до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки (покупка хлеба, книг, карандашей и т. п.), исполняемые при самом их совершении [5].

Похожая норма содержится и в Гражданском кодексе Молдовы. Так, согласно п. а части второй ст. 28 Гражданского кодекса Молдовы устанавливает, что несовершеннолетний в возрасте от семи до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки, подлежащие исполнению в момент их совершения [6].

По мнению Ю. А. Борзепковой закон не считает лиц, не достигших 14-летнего возраста, полностью недееспособными. Конечно, невозможно сразу наделить несовершеннолетнего всем объемом гражданской дееспособности, не предоставляя ему возможности постепенно приучаться к совершению самостоятельных волевых действий [7, с. 9].

Учитывая, что согласно п. 2 ст. 28 Гражданского кодекса Российской Федерации малолетние в возрасте от 6 до 14 лет могут самостоятельно совершать определенные сделки, С. М. Корнеев пришел к выводу, что дети до 6 лет признаются полностью недееспособными, а дети в возрасте от 6 до 14 лет наделены частичной дееспособностью [8, с. 164].

Проведя параллель между гражданским законодательством Республики Беларусь и Российской Федерации, мы пришли к выводу о том, что нормы, которые касаются объема дееспособности малолетних идентичны. Так, согласно п. 2 ст. 27 Гражданского кодекса Республики Беларусь и п. 2 ст. 28 Гражданского кодекса Российской Федерации малолетние вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки. Это сделки, как правило, на незначительные суммы, имеющие целью удовлетворять личные бытовые потребности, соответствующие возрасту ребенка (покупка сладостей, тетрадей, учебников, сдача в ремонт обуви и т. п.). Такие сделки исполняются при их совершении. Предполагается, что родители (усыновители) или опекун дали ребенку деньги для расчетов по такой сделке.

Отметим, что между указанными нормами существуют и различия. Так, в норме ст. 28 Гражданского кодекса Российской Федерации малолетние граждане России разделены на две возрастные группы:

1) от рождения до шести лет, у которых полностью отсутствует возможность участия в гражданском обороте;

2) от шести до четырнадцати лет, которые имеют право самостоятельно совершать сделки, аналогичные перечисленным в норме ст. 27 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Следовательно, полностью недееспособными в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации следует признать граждан, не достигших шестилетнего возраста, а граждан достигших указанного возраста и до достижения ими четырнадцатилетия — частично дееспособными, что является вполне обоснованным вне зависимости от отсутствия у указанной категории лиц способности самостоятельно нести гражданско-правовую ответственность [9, с. 288].

П. 2 ст. 23 Гражданского кодекса Казахстана устанавливает, что несовершеннолетние в возрасте до четырнадцати лет (малолетние) вправе самостоятельно совершать лишь соответствующие их возрасту мелкие бытовые сделки, исполняемые при самом их совершении [10].

В данном случае отличительная особенность будет состоять в том, чтобы указанная сделка соответствовала возрасту малолетнего.

Очевидно, что чем старше ребенок, тем больше у него потребностей, а значит и «дороже сделка». Определить бытовую сделку как «мелкую» более сложно, чем определить ее бытовой характер. «Цена сделки» зависит от возраста несовершеннолетнего и степени осознания значимости совершаемого им действия, а не от уровня материальной обеспеченности семьи. Например, С. В. Осипова пишет: «Сделка считается мелкой бытовой, если она, с учетом возраста, материального уровня семьи, где проживает несовершеннолетний, удовлетворяет бытовые потребности лица, соответствующие его физическому, духовному и социальному развитию, и касается предмета, имеющего незначительную стоимость» [11, с. 104].

При квалификации мелкой бытовой сделки, по мнению С. В. Букшиной, надлежит руководствоваться двумя основными критериями:

- 1) мелкая (незначительная) цена сделки;
- 2) наличие бытового характера [11, с. 103].

Необходимо отметить, что под бытом понимается уклад повседневной жизни, внепроизводственная сфера, включающая как удовлетворение материальных потребностей людей (в пище, одежде, жилище, поддержании здоровья), так и освоение духовных благ, культуры, общение, отдых, развлечения (общественный, национальный, городской, сельский, семейный, индивидуальный быт). Складывается и изменяется под влиянием материального производства, общественных отношений, уровня культуры, а также географических условий и оказывает огромное влияние на другие стороны жизни людей, на формирование личности [3]. Таким образом, бытовая сделка буквально означает «обычная для сложившегося образа жизни гражданина» [11, с. 104].

При совершении мелкой бытовой сделки малолетний является потребителем, т. е. он имеет намерение заказать или приобрести либо заказывающее, приобретающее товар (работу, услугу) или использующее товар (результат работы, услугу) исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности [12].

**Заключение.** В связи с вышеизложенным считаем целесообразным закрепить в гражданском законодательстве Республики Беларусь нижний возрастной рубеж дееспособности малолетних равный шести годам, а равно и минимальный возраст совершения мелкой бытовой сделки.

Мы предлагаем закрепить в п. 2-1 ст. 27 Гражданском кодексе Республики Беларусь следующее понятие: «мелкая бытовая — это сделка, направленная на удовлетворение личных бытовых потребностей несовершеннолетнего в зависимости от его возраста, заключаемая в незначительной сумме, независимой от материального положения семьи, а также исполняемая в момент ее совершения».

#### Список цитируемых источников

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : Закон Респ. Беларусь, 7 декабря 1998 г., № 218-3 ; в ред. Закона Респ. Беларусь от 18.12.2018 г. // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. — 27.12.2018. — 2/2589.
2. Гражданское право : учебник. В 3 т. / А. В. Каравай [и др.] / под ред. В. Ф. Чигира. — Минск : Амалфея, 2008. — Т. 1. — 864 с.
3. Гражданский кодекс Украины [Электронный ресурс]. — Режим доступа: [https://online.zakon.kz/Document/?doc\\_id=30418568](https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30418568). — Дата доступа: 05.05.2022.
4. Бордачев, М. Малолетний абонент. К вопросу о дееспособности лиц, не достигших 14-летнего возраста / М. Бордачев // Юридический мир : Бюллетень нормативно-правовой информации. — 2008. — № 2. — С. 94—96.
5. Гражданский кодекс Республики Таджикистан (Часть первая) [Электронный ресурс]. — Режим доступа: [https://online.zakon.kz/Document/?doc\\_id=30447927](https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30447927). — Дата доступа: 05.05.2022.
6. Гражданский кодекс Республики Молдова (Книга первая. Общие положения) [Электронный ресурс]. — Режим доступа: [https://online.zakon.kz/document/?doc\\_id=30397878](https://online.zakon.kz/document/?doc_id=30397878). — Дата доступа: 05.05.2022.
7. Борзенкова, Ю. А. Частичная дееспособность физических лиц / Ю. А. Борзенкова, Т. М. Халецкая // НИРС БГЭУ — 2011 : сб. науч. ст. [студентов]. Вып. 1 / М-во образования Респ. Беларусь, УО «Белорусский гос. экон. ун-т» ; редкол.: Г. А. Короленок (пред.) [и др.]. — Минск, 2011. — С. 9—12.
8. Гражданское право : учебник. В 3 т. / А. В. Каравай [и др.] / под ред. В. Ф. Чигира. — Минск : Амалфея, 2008. — Т. 1. — 864 с.
9. Маньковский, И. А. Курс гражданского права. Общая часть : монография. В 3 т. / И. А. Маньковский. — Минск. : Молодеж. науч. об-во, 2006. — Т. 1. — 580 с.

10. Гражданский кодекс Республики Казахстан (Общая часть) [Электронный ресурс]. — Режим доступа: [https://online.zakon.kz/document/?doc\\_id=1006061](https://online.zakon.kz/document/?doc_id=1006061). — Дата доступа: 05.05.2022.

11. Букшина, С. В. Мелкая бытовая сделка: понятие и осуществление несовершеннолетним / С. В. Букшина // Изв. Алтайского гос. ун-та. — 2014. — Вып. 2 (82). — Т. 2. — С. 103—106.

12. О защите прав потребителей [Электронный ресурс]: Закон Респ. Беларусь, 9 января 2002 г., № 90-3; в ред. Закона Респ. Беларусь от 13.06.2018 г., № 111-3 // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. — 22.06.2018. — 2/2549.

УДК 34

Е. В. Филончик, Е. Я. Рутман

*Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи, Республика Беларусь*

## ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ДОГОВОРА ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

**Введение.** Договор финансовой аренды (договор лизинга) является одним из видов договора аренды и предназначен для использования исключительно в предпринимательской деятельности в том случае, когда необходимо приобрести дорогостоящее оборудование с его оплатой частями за определенный промежуток времени [5, с. 93].

**Основная часть.** Дефиниция понятия «договор финансовой аренды (договор лизинга)» закреплена в ст. 636 Гражданского кодекса Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 (далее — ГК): по договору финансовой аренды (лизинга) арендодатель (лизингодатель), являющийся юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, обязуется приобрести в собственность указанное арендатором (лизингополучателем) имущество у определенного им продавца (поставщика) и предоставить арендатору (лизингополучателю) это имущество, составляющее предмет договора финансовой аренды, за плату во временное владение и пользование [1].

Правовая природа договора финансовой аренды (договор лизинга), определяется тем, что данный договор является консенсуальным, взаимным, возмездным, компромиссным и взаимосогласованным [5, с. 95].

Сторонами договора являются арендодатель и арендатор, которыми могут быть правосубъектные физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, и коммерческие организации [5, с. 95].

Непосредственно в договоре лизинга участвует две стороны: арендодатель и арендатор. В возникающих в процессе осуществления лизинговой деятельности правоотношениях в качестве самостоятельного субъекта принимает участие продавец предмета договора лизинга, с которым лизингодатель заключает отдельный гражданско-правовой договор — договор поставки товаров [5, с. 95].

В юридической литературе встречается и иная точка зрения, согласно которой в договоре лизинга участвуют три стороны: лизингодатель, лизингополучатель и продавец имущества [6], что противоречит содержанию правовых норм, закрепленных в § 6 главы 34 ГК, а также опровергается в современных литературных источниках [2, с. 411; 3, с. 231; 4, с. 251].

Предметом договора могут быть любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности, кроме земельных участков и других природных объектов. Предмет договора лизинга является его существенным условием [5, с. 95].

Цена договора представляет собой совокупность лизинговых платежей, а также выкупную стоимость имущества, если по условиям договора предусмотрен выкуп предмета лизинга [5, с. 95]. Состав лизинговых платежей определяется в соответствии с п. 17 Положения о лизинге, утвержденного Постановлением № 865 [7].

Срок договора определяется соглашением сторон в зависимости от вида лизинговой деятельности (финансовый или оперативный лизинг) и является существенным условием договора [5, с. 95-96].

Исходя из субъектного состава договора финансовой аренды, он должен быть заключен в простой письменной форме, которая может достигаться как путем составления одного документа, подписываемого сторонами, так и путем обмена документами [5, с. 96].

Согласно ст. 161 ГК сделка в простой письменной форме должна быть совершена путем составления текстового документа, включая документ в электронном виде (в том числе электронный документ), выражающего ее содержание, который подписан лицом или лицами, совершающими сделку, либо должным образом уполномоченными ими лицами собственноручно либо с использованием средств связи и иных технических средств, компьютерных программ, информационных систем или информационных сетей, если такой способ подписания позволяет достоверно установить, что соответствующий текстовый документ подписан лицом или лицами, совершающими сделку, либо должным образом уполномоченными ими лицами (факсимильное воспроизведение собственноручной подписи с помощью средств механического или другого копирования,