

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ  
ИНСТИТУТ МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

# **Проблемы прогнозирования и государственного регулирования социально-экономического развития**

**Материалы XXIV Международной научной конференции  
(Минск, 19–20 октября 2023 г.)**

**В трех томах**

**Том 2**

- Секция 1. Макроэкономическая и структурная политика,  
повышение эффективности  
внешнеэкономических отношений**
- Секция 2. Развитие социальной подсистемы  
национальной экономики**
- Секция 3. Ключевые драйверы развития  
реального сектора экономики**

УДК 338.2:[338.1+316.42](043.2)

П78

Редакционная коллегия:

**Берченко Н.Г.**, кандидат экономических наук, доцент

**Боровик Л.С.**, кандидат экономических наук, доцент

**Курлыпо А.М.**, кандидат экономических наук

**Пинигин В.В.**, кандидат экономических наук, доцент

**Привалова Н.Н.**, кандидат экономических наук, доцент

**Александрович Я.М.**, доктор экономических наук, профессор

**Драгун Н.П.**, кандидат экономических наук, доцент

**Кравцов М.К.**, доктор физико-математических наук, профессор

**Радченко Н.В.**, кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

**Проблемы** прогнозирования и государственного регулирования социально-экономического развития: материалы XXIV Междунар. науч. конф. (Минск, 19–20 окт. 2023 г.). В 3 т. Т. 2 / Редкол.: Н.Г. Берченко [и др.]. – Минск : НИЭИ М-ва экономики Респ. Беларусь, 2023. – 248 с.

ISBN 978-985-90582-5-7 (т. 2)

В настоящем томе представлены тезисы, отражающие основные направления совершенствования государственной экономической политики, внешнеэкономической деятельности и сбалансированности экономики в области денежно-кредитной политики, ценового и антимонопольного регулирования.

Рассмотрены современные тенденции и приоритеты развития социальной сферы. Предложены мероприятия, нацеленные на обеспечение роста благосостояния населения, улучшение качества социальной среды и условий жизни людей.

Проанализированы перспективы развития реального сектора экономики, особое внимание уделено вопросам повышения его конкурентоспособности.

УДК 338.2:[338.1+316.42](043.2)

ISBN 978-985-90582-5-7 (т. 2)

ISBN 978-985-90582-3-3

© НИЭИ Минэкономики Республики Беларусь, 2023

<b>Шатило С.Н.</b> Роль охраны труда в повышении эффективности современного производства .....	143
<b>Шэмет А.А.</b> Аб укараненні сістэмы сацыяльнага рэйтыngu ў Беларусі .....	144
<b>Яхницкая Н.А.</b> Особенности формирования интеллектуальной составляющей человеческого потенциала Республики Беларусь .....	145
<b>СЕКЦИЯ 3. Ключевые драйверы развития реального сектора экономики .....</b>	<b>147</b>
<b>Ал А'А Атиф Адиб Хуссин.</b> Биоэкономика как инструмент инновационного развития страны .....	148
<b>Андрос И.А.</b> Влияние бренда на формирование туристского опыта: социологический и психологический подходы .....	149
<b>Арсенов В.В.</b> Развитие пассажирского электротранспорта в Республике Беларусь .....	150
<b>Белявская С. Л.</b> Актуальные проблемы развития малого и среднего предпринимательства в Республике Беларусь .....	152
<b>Бирюкова В.Ф.</b> Производство декоративного бумажно-слоистого пластика в Республике Беларусь: состояние, перспективы .....	153
<b>Близнюк Е.Н., Щипакова Н.Н.</b> Сравнение результатов опроса по ведению бизнеса в текущих условиях в Беларуси и России .....	155
<b>Бондарь А.В., Гордейчик С.В.</b> Роль природного капитала в устойчивом развитии государства .....	157
<b>Бритова А.А.</b> Зарубежный опыт жилой арендной недвижимости в Германии .....	158
<b>Бунас А.Ф.</b> Анализ трансформации экономического поведения субъектов индустрии гостеприимства .....	160
<b>Верезубова Т.А., Филютчик Т.А.</b> Белорусское ICO как один из инструментов привлечения инвестиций в Республику Беларусь .....	162
<b>Веретенникова Е.С.</b> Картирование цепей поставок: новые подходы в эпоху пандемии и санкций .....	164
<b>Гнатюк С.Н.</b> Цифровая модернизация как фактор устойчивого развития экономики Беларуси .....	165
<b>Голубова О.С.</b> «Умные города» как результат цифровой трансформации экономики .....	166
<b>Грузневич Е. С.</b> Концепция ESG: сущность и проблемы применения в Республике Беларусь .....	168
<b>Дрейман Е.С.</b> Будущее за «зелёным» водородом .....	170
<b>Дрень С.П.</b> Перспективные направления развития «зеленых» государственных закупок в Республике Беларусь .....	171
<b>Жук В.А.</b> Тенденции цифровизации экономики знаний .....	172
<b>Квасова Д.С.</b> Воздействие неблагоприятных внешних факторов на грузовые перевозки в Республике Беларусь (2020–2022 гг.) .....	174
<b>Ковалевская И.М.</b> Факторы, сдерживающие развитие бизнеса в Республике Беларусь .....	175
<b>Корсак М. М., Сурдо А.П.</b> Значение функции планирования в системе управления предприятием .....	177

## РОЛЬ ПРИРОДНОГО КАПИТАЛА В УСТОЙЧИВОМ РАЗВИТИИ ГОСУДАРСТВА

**Бондарь А.В.,**

*доктор экономических наук, профессор,*

**Гордейчик С.В.**

*Белорусский государственный экономический университет,*

*г. Минск*

Максимально возможное сохранение окружающей природы, особенно ее невозобновляемой части, играет важную роль в расширенном воспроизводстве природного капитала. Экология выполняет созидательные функции в устойчивом развитии экономики как отдельного государства, так и мирового сообщества в целом. Представления о природно-ресурсной составляющей окружающей среды находят свое отражение уже в середине XVII века. Так, физиократы, определяя роль природных ресурсов в формировании стоимости, придавали особую значимость такому ресурсу, как земля. Не случайно данный ресурс они считали источником формирования богатства. В дальнейшем представители классической школы рассматривали землю в качестве основы накопления материального благосостояния. У. Петти считал, что «материальной основой богатства служит земля, природа, а создатель богатства – труд в различных сферах материального производства» [1].

Затем исследователи пришли к выводу о необходимости включения в национальное богатство природной составляющей. Во второй половине XX века был введен в оборот такой термин, как «природный капитал» в контексте необходимости оценки природно-ресурсного потенциала и повышения внимания непосредственно к экологическим проблемам [2].

Классики, говоря о таком факторе производства, как «земля», опирались только на ресурсно-сырьевую функцию природы. Землю они рассматривали как источник сырья для дальнейшей переработки и как территорию для размещения производственных мощностей, а также для развития сельскохозяйственного производства. В современных исследованиях отмечается, что природный капитал выполняет не только сырьевую, но имеет ряд других функций. К таковым относят экосистемную, рекреационную и культурную функции [2].

Во второй половине XX века стали появляться концепции устойчивого развития. Этому способствовало осознание назревающей проблемы истощения природных ресурсов, снижения природного разнообразия. Важным условием накопления и использования природного капитала является его оценка в единстве с другими факторами производства. Природный капитал необходимо рассматривать как самодостаточную ценность, так как он проявляет себя не только в рамках производства, но и за его пределами, тем самым влияя на процесс создания комфортных условий жизнедеятельности человека. Эффективное управление системой воспроизводства природного капитала способствует его накоплению, сохранению и рациональному использованию в национальной экономике [3].

В стратегии социально-экономического развития общества государственная политика в области воспроизводства природного капитала является одной из приоритетных. Для ее реализации предполагается соблюдение природоохранных принципов, которые направлены на рациональное использование природного капитала на основе внедрения и использования экологически чистых производств, сохранения окружающей среды, развития безотходных производств, широкой комплиментарности факторов производства. В соответствии с Национальной стратегией устойчивого развития Республики Беларусь на период до 2035 года, одним из приоритетов в долгосрочной перспективе определено обеспечение экологической безопасности, переход к циркулярной экономике. Экологическая политика нашего государства нацелена на обеспечение экологически благоприятных условий для жизнедеятельности общества на основе устойчивого природопользования, сохранения природных комплексов и расширенного воспроизводства природного капитала на интенсивной основе.

Рациональное и эффективное использование природного капитала открывает долгосрочные возможности успешного развития национальной экономики, богатства и конкурентоспособности любой страны.

При переходе на модель устойчивого развития возникла потребность экологического мониторинга. Он позволяет отследить и в дальнейшем упредить рост экологической напряженности во всем мире. Концепция устойчивого развития делает упор на то, что увеличивающиеся масштабы вовлечения природных ресурсов в хозяйственный оборот значительно сокращают возможности сохранения их для последующих поколений. Именно эта проблема требует решения в виде принятия эффективных мер по рациональному использованию природных ресурсов и в контексте их максимально возможного сохранения и даже приумножения.

Таким образом, повышение роли природного капитала в целях достижения устойчивого развития эколого-экономической системы имеет особое значение для обеспечения высокой социально-экономической динамики. В условиях возрастания значимости природного капитала в системе современных факторов производства необходимо дальнейшее совершенствование экономического и институционального механизма его воспроизводства, поскольку важным условием обеспечения устойчивого развития является эффективное и экономное потребление данного капитала.

#### *Литература*

1. Бартнев, С.А. История экономических учений: учебник / С.А. Бартнев. – 2е изд., перераб. и доп. – М.: Магистр: ИНФРАМ, 2013. – 480 с
2. Кривуля, Д.С. Эффективность использования природного капитала / Д.С. Кривуля // Новая Экономика. – 2019. – №1(73). – С. 182–187.
3. Бондарь, А.В. Природный капитал в системе эколого-позитивного экономического развития / А.В. Бондарь, А.П. Чуракова // Научные труды Белорусского государственного экономического университета. Вып. 13 / [редкол.: В.Ю. Шутилин (гл. ред.) и др.] ; М-во образования Респ. Беларусь, Белорус. гос. экон. ун-т. – Минск: БГЭУ, 2020. – С. 50–59.



## **ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ ЖИЛОЙ АРЕНДНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ГЕРМАНИИ**

**Бритога А.А.,**

*НИЭИ Министерства экономики Республики Беларусь, г. Минск*

В Германии важное место в социальной политике занимает жилищное строительство, его доля в 2021 г. составляла 58% в общем объеме строительства [1]. Рынок жилья в Германии очень разнообразен и сегментирован по типам: дома на одну семью, многоквартирные, таунхаусы, кондоминиумы и др., а также характеризуется большим разнообразием поставщиков жилья и делится на жилищные кооперативы; муниципальные, промышленные, корпоративные, церковные, частные жилищные компании; государственные девелоперские компании.

В последние годы новое строительство в растущих городах и регионах Германии не успевает за растущим спросом, что сделало проживание более дорогим для многих домохозяйств и затруднило поиск жилья. Несмотря на то что в последние годы строительная деятельность значительно увеличилась по всей стране, все еще существует разрыв между количеством разрешений на строительство и количеством завершенных квартир. Многие инвесторы проектов жилой недвижимости концентрируются на среднем и высоком ценовом сегменте. Домохозяйства со средними и низкими доходами лишь в редких случаях могут позволить себе такие квартиры, поэтому большинство домохозяйств арендуют жилье.

Сегодня аренда жилья юридически регулируется Гражданским кодексом (BGB), который направлен на создание баланса между интересами арендаторов и арендодателей.

В связи с тем, что в последние годы в Германии произошло невыполнение планов в области жилищного строительства (ежегодно строилось в среднем 405 000 новых домов, количество завершенных в 2022 г. составляло лишь 295 300) [2], все это не могло не сказаться на арендном жилье и его стоимости. Чтобы ослабить напряженность на рынке аренды, Федеральное правительство принимает меры по увеличению строительства арендных квартир и поддержке арендодателей, предоставляя им государственные субсидии и льготы, тем самым увеличивая долю арендных квартир.