

Гражданское право регулирует не только возмездные, но и безвозмездные имущественные отношения, которые основаны на равенстве их участников. Например, являются отношения, по которым один участник передает другому в безвозмездное временное пользование имущество, предоставляет беспроцентный заем, дарит вещь, бесплатно хранит чужие вещи и т. д.

Безвозмездные имущественные отношения, регулируемые гражданским законодательством, между организациями и гражданами (например, библиотеки безвозмездно предоставляют гражданам в пользование книги) [6, с. 53].

Имущественные отношения, возникающие в связи с авторством на указанные продукты интеллектуальной творческой деятельности людей, являются товарно-денежными, а поэтому и личные неимущественные отношения, с которыми они связаны, регулируются также гражданским правом.

Заключение. Имущественные отношения — это экономические отношения, возникающие между субъектами (физическими и юридическими лицами) по поводу конкретного имущества, имеющие форму кредитов, ссуд, аренды, др. Имущественные отношения относят к общественно-экономическим отношениям по пользованию, владению, распоряжению материальными благами, сложившимися на основе экономических актов субъектов этих социальных связей. Имущественные отношения, выступающие предметом гражданского права, имеют стоимостный, товарно-денежный характер. К сфере гражданского права относятся отношения, взаимосвязанные с участием в имущественном обороте объектов наследования и т. д.

Список цитируемых источников

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Закон Респ. Беларусь, 7 дек. 1998 г. № 218-3 // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. — 03.04.2022. — 2/2368.
2. *Короткевич, М. П.* Порядок распоряжения имуществом, находящимся в общей совместной собственности супругов / М.П. Короткевич // Научные труды Академии управления при Президенте Республики Беларусь. — Вып. 14. — Минск : Акад. упр. при Президенте Респ. Беларусь, 2019. — 169 с.
3. Гражданское право: учеб. в 2 ч. / под общ. ред. В. Ф. Чигира. — Минск : Амалфея, 2021. — Ч. 2. — 512 с.
4. Гражданское право. Общая часть : в 3 т. / И. А. Маньковский, С. С. Вабишевич. — Минск : Междунар. ун-т «МИТСО», 2019. — Т. 2 Гражданские правоотношения: в 2 полутомах. Полутом. — 1214 с.
5. *Ершова, И. В.* Проблемы правового режима государственного имущества в хозяйственном обороте / И. В. Ершова. — М.: Юриспруденция, 2021. — 304 с.
6. *Калганов, М. П.* Имущественные отношения и основы гражданского законодательства / М. П. Калганов // Вопросы экономики. — М. — 2022. — № 1. — 76 с.

УДК 347.451

В. А. Жук, О. А. Абрамович

Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи, Республика Беларусь

ДОГОВОР ПОСТАВКИ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Введение. Одним из наиболее востребованных и часто применяемых хозяйственно-правовых договоров в Республике Беларусь, как нам видится, является договор поставки. Данный договор также представляет собой важную гражданско-правовую категорию в предпринимательской деятельности субъектов хозяйствования, так как регулирует экономические отношения, связанные с товарооборотом.

Выступая одним из видов договора купли-продажи (§ 3 гл. 30 «Купля-продажа» Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее — ГК) [1]), договор поставки имеет свои отличительные черты.

Как утверждает А. А. Коспанов, «...правильная квалификация договора поставки зачастую вызывает сложности. Рассматривая конкретные правоотношения сторон сделки, не всегда просто отграничить договор поставки от смежных договорных конструкций (в частности, от иных видов купли-продажи). При этом как в теории гражданского права, так и в судебной практике можно обнаружить принципиально различные подходы при толковании и применении квалифицирующих признаков договора поставки» [2, с. 85].

Основная часть. По договору поставки, согласно ст. 476 ГК, «поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования их в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием» [1].

Для правильного понимания правовой природы договора поставки необходимо указать, что представляет собой предпринимательская деятельность, в частности. В соответствии с частью первой п. 1 ст. 1 ГК предпринимательская деятельность — это «самостоятельная деятельность юридических и физических лиц, осуществляемая ими в гражданском обороте от своего имени, на свой риск и под свою имущественную ответственность и направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи

вещей, произведенных, переработанных или приобретенных указанными лицами для продажи, а также от выполнения работ или оказания услуг, если эти работы или услуги предназначаются для реализации другим лицам и не используются для собственного потребления» [1].

Основываясь на правовых нормах ст. 476 ГК, правильно указать, что рассматриваемый договор двухсторонний, так сторонами договора поставки являются поставщик-продавец и покупатель.

Считаем необходимым определить предмет договора и согласиться с точкой зрения Г. Ф. Шершеневича. По мнению автора, предметом договора поставки являются «вещи, характеризующиеся родовыми признаками, тогда как по договору купли-продажи отчуждаются вещи, определяемые не только родовыми признаками, но и индивидуально-определенные. Исключение составляют случаи поставки машин и оборудования индивидуального изготовления, производимых по специальным заказам покупателя» [3, с. 317–323].

С другой стороны, А. А. Пестов считает, что «в договоре поставки предметом является товар, характеризующийся по цене, количеству, качеству, ассортименту и комплектности. Причем в договоре поставки во избежание ситуации признания его незаключенным следует указывать не только группы товаров по наименованиям, но и в обязательном порядке их количество» [4].

В свою очередь, С. Белявский утверждает, что правоотношения сторон договора поставки «следует квалифицировать как правоотношения, вытекающие из договора поставки товаров, при наличии признаков, содержащихся в ст. 476 ГК. Согласно им, основными условиями, отличающими поставку от любой другой купли-продажи, являются:

- 1) осуществление предпринимательской деятельности обоими участниками сделки;
- 2) товары продавца производятся или закупаются им для последующей перепродажи;
- 3) поставляемые товары предназначены для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием» [5].

Непосредственный порядок поставки товаров определен в ст. 479 ГК. Так, поставка товаров осуществляется поставщиком путем отгрузки (передачи) товаров покупателю, являющемуся стороной договора поставки, или лицу, указанному в договоре в качестве получателя.

В случае, когда договором поставки предусмотрено право покупателя давать поставщику указания об отгрузке (передаче) товаров получателем (отгрузочные разрядки), отгрузка (передача) товаров осуществляется поставщиком получателем, указанным в отгрузочной разрядке. При этом содержание отгрузочной разрядки и срок ее направления покупателем поставщику определяются договором. Если срок направления отгрузочной разрядки договором не предусмотрен, она должна быть направлена поставщику не позднее чем за тридцать дней до наступления периода поставки [1].

Между тем, порядок доставки также регулируется гражданским законодательством Республики Беларусь. Согласно ст. 480 ГК, доставка товаров осуществляется поставщиком путем отгрузки их транспортом, предусмотренным договором поставки, и на определенных в договоре условиях. В случаях, когда в договоре не определено, каким видом транспорта или на каких условиях осуществляется доставка, право выбора вида транспорта или определения условий доставки товара принадлежит поставщику, если иное не вытекает из законодательства или существа обязательства [1].

Кроме того, договором поставки может быть предусмотрено получение товаров покупателем (получателем) в месте нахождения поставщика (выборка). Если срок выборки не предусмотрен договором, выборка товаров покупателем (получателем) должна производиться в разумный срок после получения уведомления поставщика о готовности товаров [1].

Следует отметить важность ст. 486 ГК, которая регулирует порядок расчетов за поставляемые товары. Так, покупатель оплачивает поставляемые товары с соблюдением порядка и формы расчетов, предусмотренных договором поставки. Если соглашением сторон порядок и форма расчетов не определены, то расчеты осуществляются платежными поручениями.

В случае, когда в договоре поставки предусмотрена поставка товаров отдельными частями, входящими в комплект, оплата товаров покупателем производится после отгрузки (выборки) последней части, входящей в комплект, если иное не установлено договором [1].

Отдельного внимания требует оговорка о сроке поставки товаров. Так, А. А. Пестов считает, что «судебная практика исходит из признания существенным условием договора поставки срока исполнения обязательства поставки. Вместе с тем отсутствие в договоре поставки указания на срок передачи товара не является основанием признания такого договора незаключенным» [4]. При этом в п. 1 ст. 478 ГК установлено, что «в случае, когда сторонами предусмотрена поставка товаров в течение срока действия договора поставки отдельными партиями и сроки поставки отдельных партий (периоды поставки) в нем не определены, товары должны поставляться равномерными партиями ежемесячно, если иное не вытекает из законодательства или существа обязательства» [1].

Рассматривая форму договора поставки, отмечает, что законодатель Республики Беларусь не предусмотрел норму, указывающую на конкретный способ выражения воли сторон при заключении договора. Как правило, на практике стороны избегают письменного оформления договора, ограничиваясь составлением товарных накладных или иных передаточных актов. На наш взгляд, такая позиция не является правомерной и требует законодательного регулирования.

Правовая регламентация договора поставки также содержит пробел, связанный с отсутствием законодательного определения понятия «договор поставки», называя в ст. 476 ГК только права и обязанности сторон.

В связи с тем, что в п. 1 ст. 390 ГК гражданско-правовой договор в целом определяется как «соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей» [1], данное положение следует отразить и в ст. 476 ГК в целях верного толкования договора поставки.

Заключение. Правовые нормы действующего ГК, регулирующие правовую природу договора поставки, требуют пересмотра и дополнения. Так, предлагается:

1) дополнить ст. 476 ГК определением понятия «договор поставки» и изложить ее в новой редакции:

«Договором поставки признается соглашение, по которому поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования их в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.»;

2) предусмотреть в § 3 гл. 30 ГК новую статью, предусматривающую форму договора поставки следующего содержания:

«Форма договора поставки

Договор поставки заключается в письменной форме с соблюдением требований ст. 404 ГК.».

Список цитируемых источников

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобрен Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : Закон Респ. Беларусь, 7 дек. 1998 г., № 218-З : в ред. Закона Респ. Беларусь от 31.12.2021 г., № 141-З // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. — 04.01.2022. — 2/2861.

2. Коспанов, А. А. Проблемы квалификации договора поставки / А. А. Коспанов // Юридические науки: проблемы и перспективы : мат. 1 Междунар. науч. конф., Пермь, март 2012 г. — Пермь : Меркурий, 2012. — С. 85—88.

3. Шершеневич, Г. Ф. Учебник российского гражданского права / Г. Ф. Шершеневич. — М. : Статут, 2017. — 532 с.

4. Пестов, А. А. Договор поставки / А. А. Пестов // cyberleninka.ru. — Режим доступа : <https://cyberleninka.ru/article/n/dogovor-postavki-1>. — Дата доступа : 07.04.2022.

5. Белявский, С. Актуальные вопросы по поставке: отвечает специалист / С. Белявский // ООО «ЮрСпектр» 2016-2022. — Режим доступа : <https://ilex.by/news/aktualnye-voprosy-po-postavke-otvechaet-spetsialist/>. — Дата доступа : 07.04.2022.

УДК 349.41

В. А. Жук, О. А. Абрамович

Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи, Республика Беларусь

ПОНЯТИЕ И СУЩНОСТЬ ТЕРМИНА «ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК» ПО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Введение. В настоящее время проблемные аспекты понятийной регламентации правоотношений, связанные с предоставлением и использованием земельных участков, являются предметом дискуссий представителей различных отраслей права.

Более того, как верно отмечает О. С. Вохмянина, «с течением времени институт права собственности на землю, претерпевая ряд изменений, все же остается основополагающим в системе права собственности в целом» [1, с. 13]. К тому же, в соответствии с положениями ч. 2 ст. 46 Конституции Республики Беларусь «государство осуществляет контроль за рациональным использованием природных ресурсов в целях защиты и улучшения условий жизни, а также охраны и восстановления окружающей среды» [2]. Следовательно, в Республике Беларусь на законодательном уровне закреплена уникальная ценность земли, в том числе земельных участков.

Основная часть. Т. З. Барциц в своих исследованиях приходит к выводу, что «земельный участок представляет собой часть поверхности, определенным образом когда-то отделенную от других частей. Фактически возникает ситуация, когда в реальности земельного участка нет. Он создается действиями людей (при том что земная поверхность людьми не создана) и существует только в рамках данного общества, социума, т. е. как феномен социальный, юридический, а не реальный» [3, с. 148].

Легальное определение понятия «земельный участок» содержится в Кодексе Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-З (далее — КоЗ). Данный аспект представляется логичным с учетом того, что именно этот кодифицированный нормативный правовой акт регулирует земельные отношения (ст. 2 КоЗ) [4].

Так, согласно абз. 19 ст. 1 КоЗ, земельный участок представляет собой «часть земной поверхности, имеющую границу и целевое назначение и рассматриваемую в неразрывной связи с расположенными на ней капитальными строениями (зданиями, сооружениями)» [4].

Также стоит отметить, что, согласно земельному законодательству Республики Беларусь, земельные участки являются непосредственными объектами земельных отношений (ст. 3 КоЗ) и землеустройства (ст. 77 КоЗ) [4].