

## ГАРАНТИИ И ЗАЩИТА ПРАВ ИНВЕСТОРОВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

**Введение.** Целью осуществления инвестиционной деятельности является поступательное поднятие роста доходов населения и экономическое развитие страны, поэтому большую значимость имеют гарантии защиты прав инвесторов, закрепленные на законодательном уровне. Эффективное осуществление инвестиционной деятельности возможно лишь при наличии условий, обеспечивающих соблюдение прав инвесторов и защиту инвестиций.

**Основная часть.** Основными источниками правового регулирования инвестиций и инвестиционной деятельности в Республике Беларусь являются:

- 1) Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 63-3 «О концессиях» [1];
- 2) Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 53-3 З «Об инвестициях» (далее — Закон об инвестициях) [3];
- 3) Декрет Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 года № 10 «О создании дополнительных условий для инвестиционной деятельности в Республике Беларусь» (Декрет № 10) [2].

В соответствии со ст. 1 Закона об инвестициях инвесторами признаются:

- 1) граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие в Республике Беларусь, в том числе индивидуальные предприниматели, а также юридические лица Республики Беларусь, осуществляющие инвестиции на территории Республики Беларусь;
- 2) иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно не проживающие в Республике Беларусь, граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, иностранные и международные юридические лица (организации, не являющиеся юридическими лицами), осуществляющие инвестиции на территории Республики Беларусь (далее — иностранные инвесторы) [3].

Беларусь сегодня — страна, открытая для иностранных инвестиций, создающая благоприятные условия для эффективного ведения бизнеса.

Преимущества для инвесторов: стратегическое географическое положение; прямой выход на рынок стран Единого экономического пространства (Беларусь, Россия, Казахстан); хорошо развитая инфраструктура Беларуси — транспорт, логистика, коммуникации; прогрессивное экономическое законодательство Беларуси; защищенные государством права инвесторов; привлекательный инвестиционный климат и система налогообложения; государственная поддержка инвесторов — гарантии, льготы и преференции; возможности приватизации; 6 свободных экономических зон; высококвалифицированные трудовые ресурсы; достойное качество жизни [4, с. 385—386].

Гарантии прав инвесторов непосредственно определены через четкую формулировку принципов осуществления инвестиционной деятельности, закрепленных в ст. 5 Закона об инвестициях:

- 1) принцип верховенства права — инвесторы, а также государство, его органы и должностные лица действуют в пределах Конституции Республики Беларусь и принятых в соответствии с ней актов законодательства Республики Беларусь;
- 2) равенства инвесторов — инвесторы равны перед законом и пользуются правами без всякой дискриминации;
- 3) принцип добросовестности и разумности осуществления инвестиций — инвесторы осуществляют инвестиции добросовестно и разумно без причинения вреда другому лицу, окружающей среде, историко-культурным ценностям, ущемления прав и защищаемых законом интересов других лиц или злоупотребления правами в иных формах;
- 4) недопустимости произвольного вмешательства в частные дела — вмешательство в частные дела не допускается, за исключением случаев, когда такое вмешательство осуществляется на основании законодательных актов Республики Беларусь в интересах национальной безопасности (в том числе охраны окружающей среды, историко-культурных ценностей), общественного порядка, защиты нравственности, здоровья населения, прав и свобод других лиц;
- 5) обеспечения восстановления нарушенных прав и законных интересов, их судебной защиты — инвесторам гарантируется осуществление защиты прав и законных интересов в суде и иными способами, предусмотренными законодательством Республики Беларусь, в том числе международными договорами Республики Беларусь.

При осуществлении инвестиций признается приоритет общепризнанных принципов международного права [3].

Гарантиям прав инвесторов посвящена ст. 11 Закона об инвестициях, где указывается, что иностранным инвесторам гарантируется после уплаты всех обязательных платежей беспрепятственный перевод за пределы Республики Беларусь прибыли (доходов) и иных правомерно полученных денежных средств,

связанных с осуществлением инвестиций на территории Республики Беларусь, а также платежей, производимых в пользу иностранного инвестора и связанных с осуществлением инвестиций. При этом далее дается подробный перечень таких средств:

1) денежные средства, полученные иностранными инвесторами после частичного или полного прекращения осуществления инвестиций на территории Республики Беларусь, включая денежные средства, полученные иностранными инвесторами в результате отчуждения инвестиций, а также образуемого в результате осуществления инвестиций имущества, иных объектов гражданских прав;

2) денежные средства, причитающиеся в счет выплаты заработной платы иностранным гражданам и лицам без гражданства, осуществляющим трудовую деятельность по трудовому договору;

3) денежные средства, причитающиеся иностранным инвесторам согласно судебному постановлению.

Следует также отметить, что на основании ст. 12 Закона об инвестициях имущество, являющееся инвестициями или образуемое в результате осуществления инвестиций, не может быть безвозмездно национализировано или реквизировано.

Национализация возможна только по мотивам общественной необходимости и при условии своевременной и полной компенсации стоимости национализируемого имущества и других убытков, причиняемых национализацией.

Порядок и условия национализации, а также выплаты компенсации стоимости национализируемого имущества и других убытков, причиняемых национализацией, определяются на основании закона о порядке и условиях национализации этого имущества, принятого в соответствии с Конституцией Республики Беларусь.

Реквизиция возможна только в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, в интересах общества по решению государственных органов в порядке и на условиях, установленных законом, с выплатой инвестору компенсации стоимости реквизируемого имущества.

Инвестор, имущество которого реквизировано, вправе при прекращении действия обстоятельств, в связи с которыми произведена реквизиция, требовать по суду возврата ему сохранившегося имущества [3].

Декретом № 10 установлены правила, облегчающие начало реализации инвестиционных проектов в Беларуси как для белорусских, так и для иностранных инвесторов. К примеру, инвесторы имеют право на предоставление без проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, аукциона с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) и аукциона по продаже земельных участков в частную собственность земельного участка, включенного в перечень участков для реализации инвестиционных проектов, на вещных правах в соответствии с законодательством об охране и использовании земель [2].

**Заключение.** В Республике Беларусь созданы благоприятные условия для вложения инвестиций, что подтверждается правовыми нормами, закрепленными в нормативных правовых актах Республики Беларусь.

#### Список цитируемых источников

1. О концессиях [Электронный ресурс] : Закон Респ. Беларусь, 12 июля 2013 г., № 63-3 // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. — 19.07.2013. — 2/2061.

2. О создании дополнительных условий для осуществления инвестиций в Республике Беларусь [Электронный ресурс] : Декрет Президента Респ. Беларусь, 6 авг. 2009 г., № 10 : в ред. Декрета Президента Респ. Беларусь от 16 июля 2019 г. № 4 // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. — 18.07.2019. — 1/18467.

3. Об инвестициях [Электронный ресурс] : Закон Респ. Беларусь, 12 июля 2013 г., № 53-3 // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. — 19.07.2013. — 2/2051.

4. *Тишковская, Т. М.* Инвестиции в Республике Беларусь: состояние и тенденции развития / Т. М. Тишковская // Актуальные проблемы развития экономики и образования : материалы III Междунар. науч.-практ. конф., Душанбе, 19—20 июня 2015 г. / М-во образования и науки Респ. Таджикистан, Союз «Таджикматлубот», Таджик. гос. ун-т коммерции, НОУ ВПО Центросоюза РФ, Сиб. ун-т потреб. кооперации, Белгор. ун-т кооперации, экономики и права, Белорус. торг.-экон. ун-т потреб. кооперации. — Душанбе, 2015. — С. 385—390.

УДК 331.5.024.52

**Е. В. Редько**

*Учреждение образования «Барановичский государственный университет», Барановичи*

## ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВИЗАЦИИ ЭКОНОМИКИ

**Введение.** Развитие современной экономики Республики Беларусь базируется на процессах цифровой трансформации. Цифровизация является неотъемлемой частью инновационного развития страны и занимает одно из ключевых мест в рамках разработки и проведения экономической политики. При этом следует отметить, что цифровая трансформация, ориентированная на инновационное развитие экономики и повышение ее конкурентоспособности, — это одновременно преимущества и угрозы для любого общества.